

Monthly Report

# 東京海上・グローバルヘルスケアREITオープン（毎月決算型）

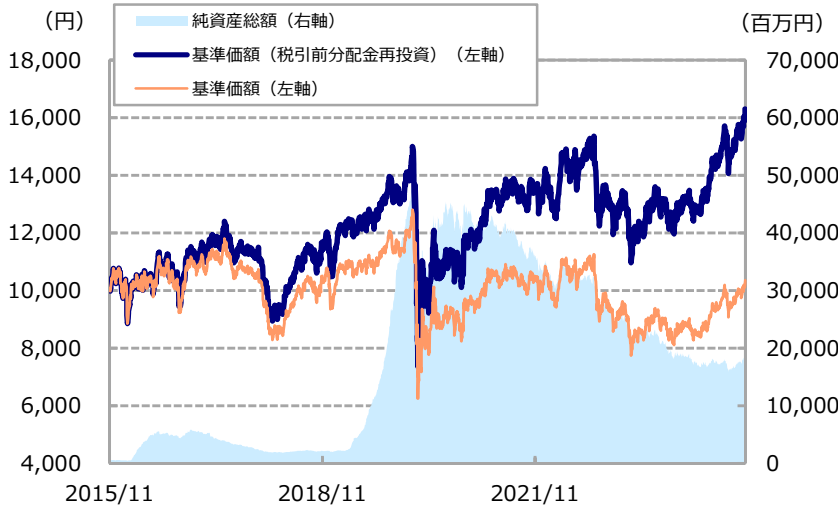
追加型投信／内外／不動産投信



日経新聞掲載名：H Cリート毎

## 基準価額、パフォーマンス等の状況

### 基準価額・純資産総額の推移



※基準価額は信託報酬控除後のものです。後述の信託報酬に関する記載をご覧ください。  
 ※上記グラフは過去の実績であり、将来の運用成果をお約束するものではありません。  
 ※基準価額は1万口当たりで表示しています。  
 ※設定日は2015年11月13日です。

### 基準価額・純資産総額

基準価額	10,357 円
純資産総額	18,771 百万円

### 騰落率（税引前分配金再投資、%）

	ファンド
1か月	+5.13
3か月	+7.63
6か月	+16.89
1年	+36.18
3年	+18.07
設定来	+63.05

※ファンドの騰落率は、税引前分配金を再投資したものと計算しているため、実際の投資家利回りとは異なります。

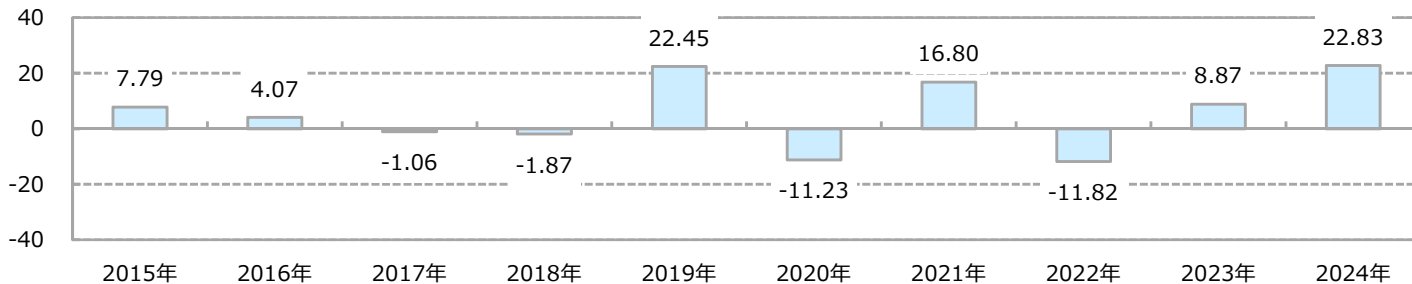
### 分配の推移（1万口当たり、税引前、円）

決算日	分配金	決算日	分配金
2023/11/20	50	2024/5/20	50
2023/12/18	50	2024/6/18	50
2024/1/18	50	2024/7/18	50
2024/2/19	50	2024/8/19	50
2024/3/18	50	2024/9/18	50
2024/4/18	50	2024/10/18	50
		<b>設定来累計</b>	<b>4,460</b>

※分配金額は、収益分配方針に基づいて委託会社が決定します。  
 分配対象額が少額の場合等には、分配を行わないことがあります。

### 年間収益率の推移（%）

※ファンドにはベンチマークがありません。



※ファンドの収益率は、税引前分配金を再投資したものと計算しており、設定日以降を表示しています。  
 ※設定年は設定時と年末の騰落率です。当年は昨年末と基準日の騰落率です。  
 ※上記は過去の実績であり、将来の動向等を示唆・保証するものではありません。

※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。

Monthly Report

## 東京海上・グローバルヘルスケアREITオープン（年1回決算型）

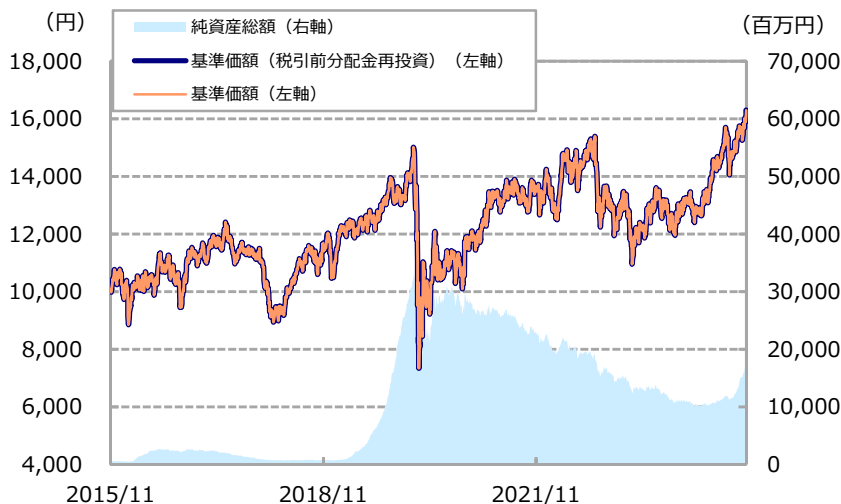
追加型投信／内外／不動産投信



日経新聞掲載名：H Cリート1

## 基準価額、パフォーマンス等の状況

## 基準価額・純資産総額の推移



※基準価額は信託報酬控除後のものです。後述の信託報酬に関する記載をご覧ください。  
 ※上記グラフは過去の実績であり、将来の運用成果をお約束するものではありません。  
 ※基準価額は1万口当たりで表示しています。  
 ※設定日は2015年11月13日です。

## 基準価額・純資産総額

基準価額	16,298 円
純資産総額	17,322 百万円

## 騰落率（税引前分配金再投資、%）

	ファンド
1か月	+5.14
3か月	+7.66
6か月	+16.92
1年	+36.18
3年	+17.98
設定来	+62.98

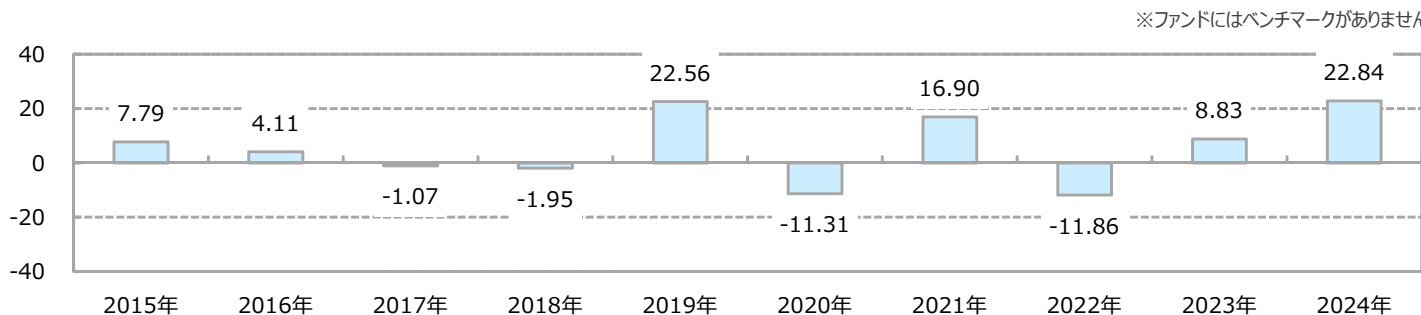
※ファンドの騰落率は、税引前分配金を再投資したものと計算しているため、実際の投資家利回りとは異なります。

## 分配の推移（1万口当たり、税引前、円）

期	決算日	分配金
第5期	2020/10/19	0
第6期	2021/10/18	0
第7期	2022/10/18	0
第8期	2023/10/18	0
第9期	2024/10/18	0
設定来累計		分配実績なし

※分配金額は、収益分配方針に基づいて委託会社が決定します。  
 分配対象額が少額の場合等には、分配を行わないことがあります。

## 年間収益率の推移（%）



※ファンドにはベンチマークがありません。

※ファンドの収益率は、税引前分配金を再投資したものと計算しており、設定日以降を表示しています。  
 ※設定年は設定時と年末の騰落率です。当年は昨年末と基準日の騰落率です。  
 ※上記は過去の実績であり、将来の動向等を示唆・保証するものではありません。

※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。

## 主要な資産の状況

ファンドは、ファミリーファンド方式により運用を行っており、東京海上・グローバルヘルスケアREITマザーファンドの資産の状況を記載しています。

※比率は、純資産総額に占める割合です。

※予想配当利回りは課税控除前です。ブルームバーグのデータを基に記載しています。

## 資産構成（%）

資産	比率
不動産投資信託証券	94.1
その他有価証券	-
短期金融資産等	5.9
合計	100.0

※短期金融資産等は、組入有価証券以外のものです。

※予想配当利回りは、年間予想配当利回りを時価評価額で加重平均して計算しています。（ブルームバーグのデータを基に委託会社が作成）

純資産総額	44,026 百万円
-------	------------

予想配当利回り	5.6 %
---------	-------

## セクター別構成（%）

セクター	比率
高齢者向け施設・住宅	24.3
医療用ビル	20.4
病院	11.3
看護施設	27.7
ライフサイエンス	10.5

## 組入上位5カ国（%）

	国	比率
1	アメリカ	73.2
2	イギリス	8.5
3	ベルギー	5.4
4	シンガポール	3.4
5	カナダ	2.4

※セクター分類は、ニュートン社の分類に基づきます。また、各銘柄の主要な保有施設等を勘案して分類しています。

## 組入上位10銘柄

	銘柄	比率（%）	予想配当利回り（%）
1	CARETRUST REIT INC	8.9	3.5
2	VENTAS INC	7.5	2.7
3	LTC PROPERTIES INC	7.1	5.8
4	HEALTHPEAK PROPERTIES INC	7.0	5.3
5	HEALTHCARE REALTY TRUST INC	6.3	7.0
6	OMEGA HEALTHCARE INVESTORS INC	6.2	6.3
7	NATIONAL HEALTH INVESTORS INC	6.2	4.6
8	SABRA HEALTH CARE REIT INC	5.5	6.1
9	MEDICAL PROPERTIES TRUST INC	5.0	6.8
10	AEDIFICA	4.6	6.5

組入銘柄数	22
-------	----

※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。

## ファンドマネージャーコメント

## ＜市場概況＞

## 【ヘルスケアREIT市場：続伸】

10月のヘルスケアREIT市場は上昇しました。月前半、9月の米国雇用統計を受けてFRB（米連邦準備制度理事会）の利下げペースが鈍化するとの見方から米国長期金利が上昇するなか、ヘルスケアREIT市場は小幅に下落しました。月後半、堅調な企業業績を背景に、米国経済のソフトランディング（軟着陸）への期待が高まったことなどから、ヘルスケアREIT市場は上昇に転じました。

## 【為替市場：円安が進行】

米ドル円為替レートは円安米ドル高となりました。月前半は、石破新首相による利上げに否定的な発言や米国の堅調な雇用統計などから、円安米ドル高が進行しました。月後半も円安米ドル高基調が継続し、月を通して円安米ドル高となりました。

## ＜運用状況＞

バリュエーション（投資価値を測るための指標）やファンダメンタルズ（各REITの財務および収益状況）に加えて、ヘルスケア関連や各国の政策の動向などを勘案して運用しました。個別銘柄では、CARETRUST REIT INCなどが上昇した一方で、MEDICAL PROPERTIES TRUST INCなどが下落しました。

以上のような運用の結果、当月の基準価額（税引前分配金再投資）は、毎月決算型が5.13%、年1回決算型が5.14%上昇しました。

## ＜今後の見通しと運用方針＞

2024年末から2025年にかけてのヘルスケアREITについては、引き続き楽観的な見通しを維持しています。

ヘルスケアREITの2024年7-9月期決算では、高齢化や医療関連といった業種の特性もあり、全般的には堅調な利益の伸びが確認されました。また、ヘルスケア分野では、労働コストの上昇圧力が緩和しつつあり、この傾向は高齢者向け施設・住宅や看護施設などのセクターにとって収益拡大の追い風になると考えています。

当ファンドでは、引き続き、流動性、配当利回り、配当の安定性・成長性などを勘案して投資対象銘柄の選定を行います。また、バリュエーションやファンダメンタルズに加えて、ヘルスケア関連の業界動向や各国の政策動向などを勘案しながら、中長期的に安定した収益の獲得を目指した運用を行います。

※ニュートン社の情報を基に記載しています。

※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。

## ファンドの特色（詳しくは、投資信託説明書（交付目論見書）をご覧ください。）

1. 世界（日本を含みます。）の金融商品取引所に上場（これに準ずるものを含みます。）されているヘルスケア関連の不動産投資信託証券（以下、「ヘルスケアREIT」といいます。）を実質的な主要投資対象とします。

- ・ 運用にあたっては、流動性、配当利回り、配当の安定性・成長性等を勘案して投資対象候補銘柄の選定を行います。
- ・ バリュエーション面、ファンダメンタルズ面、ヘルスケア関連の業界動向や各国の政策動向等を勘案してポートフォリオの構築を行います。

ファンドにおけるヘルスケアREITとは、以下のようなものをいいます。

- ・ 主として高齢者向け施設、医療用ビル、病院、看護施設およびライフサイエンス<sup>※</sup>等のヘルスケア関連施設に投資するREIT
  - ・ ヘルスケア関連施設への投資割合が高いまたは今後のヘルスケア関連の成長を享受することが期待できると判断するREIT
- ※ライフサイエンスとは、主に基礎研究を行うバイオテクノロジー企業等向けの施設

2. ヘルスケアREITの実質的な運用は、「ニュートン・インベストメント・マネジメント・ノースアメリカ・エルエルシー」（ニュートン社）が行います。

- ・ 個別銘柄選択、国別投資配分の決定および海外市場に上場している銘柄の発注はニュートン社が行い、国内市場に上場している銘柄の発注は東京海上アセットマネジメントが行います。

3. 外貨建資産については、原則として為替ヘッジを行いません。

資金動向および市況動向等によっては、上記のような運用ができない場合があります。

※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。

## ファンドの主なリスクについて（詳しくは、投資信託説明書（交付目論見書）をご覧ください。）

- ・ 投資する有価証券等の値動きにより基準価額は変動します。したがって、**投資元本は保証されているものではなく、投資元本を割り込むことがあります。**
- ・ **運用による損益は、全て投資者に帰属します。**
- ・ 投資信託は**預貯金や保険と異なります。**
- ・ ファンドへの投資には主に以下のリスクが想定されます。

- |                     |   |
|---------------------|---|
| ■ 価格変動リスク           | : REITの価格は、REITが保有する不動産の評価の下落、不動産市況に対する見通しや需給等、さまざまな要因を反映して変動します。組入REITの価格が下落した場合には、基準価額が下落する要因となります。   |
| ■ 為替変動リスク           | : 外貨建資産の円換算価値は、資産自体の価格変動の他、当該外貨の円に対する為替レートの変動の影響を受けます。為替レートは、各国・地域の金利動向、政治・経済情勢、為替市場の需給その他の要因により大幅に変動することがあります。組入外貨建資産について、当該外貨の為替レートが円高方向にすすんだ場合には、基準価額が下落する要因となります。   |
| ■ 金利変動リスク           | : REITは、金利が上昇する場合、他の有価証券の利回り等との比較から売却され、価格が下落することがあります。また金利の上昇は、金融機関等から借入れを行っているREITの場合、その返済負担が大きくなり、REITの価格下落や配当金の減少につながる場合があります。したがって、金利の上昇に伴い基準価額が下落することがあります。   |
| ■ 信用リスク             | : REITは、信用状況（経営や財務状況等）が悪化した場合、倒産等の状況に陥り投資した資金が回収できなくなる場合があります。また、こうした状況に陥ると予想される場合、当該REITの価格が下落する場合があります。したがって、信用状況の悪化に伴い基準価額が下落することがあります。  |
| ■ 特定の業種・銘柄への集中投資リスク | : ファンドは、ヘルスケア関連のREITに集中的に投資するため、幅広い業種に分散投資を行うファンドと比較して、基準価額の変動が大きくなる可能性があります。また、ファンドでは、比較的少数の銘柄に投資を行う場合があるため、より多くの銘柄に投資を行うファンドと比較して、基準価額の変動が大きくなる可能性があります。  |
| ■ ヘルスケアREIT固有のリスク   | : ヘルスケアREITは、一般的なREITが行う賃貸事業に留まらず、ヘルスケア関連施設運営に伴う事業リスクを施設運営者（オペレーター）と一部共有している場合があります。また、オペレーターの変更等によりサービス内容や施設利用料等が変更される可能性があり、その影響でヘルスケアREITが投資する施設の事業等が悪化した場合には、当該REITの価格が下落し、基準価額が下落する要因となります。  |
| ■ カントリーリスク          | : 投資対象国・地域において、政治・経済情勢の変化等により市場に混乱が生じた場合、または取引に対して新たな規制が設けられた場合には、基準価額が予想以上に下落したり、投資方針に沿った運用が困難となる場合があります。また、投資対象国・地域には新興国が含まれています。新興国を取巻く社会的・経済的環境は不透明な場合もあり、金融危機、デフォルト（債務不履行）、重大な政策変更や様々な規制の新たな導入等による投資環境の変化が、先進国への投資に比べてより大きなリスク要因となることがあります。さらに、新興国においては市場規模が小さく流動性が低い場合があり、そのため証券価格の変動が大きくなる場合があります。 |
| ■ 流動性リスク            | : 受益者から解約申込があった場合、組入資産を売却することで解約資金の手当てを行うことがあります。その際、組入資産の市場における流動性が低いときには直前の市場価格よりも大幅に安い価格で売却せざるを得ないことがあります。この場合、基準価額が下落する要因となります。   |
| ■ 法制度等の変更リスク        | : REITおよび不動産等に関する法制度（税制・建築規制等）が変更となった場合、REITの価格下落や配当金の減少につながる場合があります。したがって、法制度の変更に伴い基準価額が下落することがあります。   |

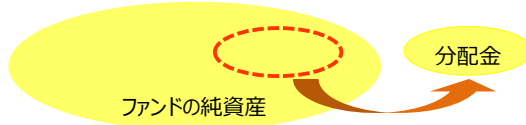
※基準価額の変動要因は、上記に限定されるものではありません。

※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。

収益分配金に関する留意事項

- 分配金は、預貯金の利息とは異なり、ファンドの純資産から支払われますので分配金が支払われると、その金額相当分、基準価額は下がります。

分配金が支払われるイメージ

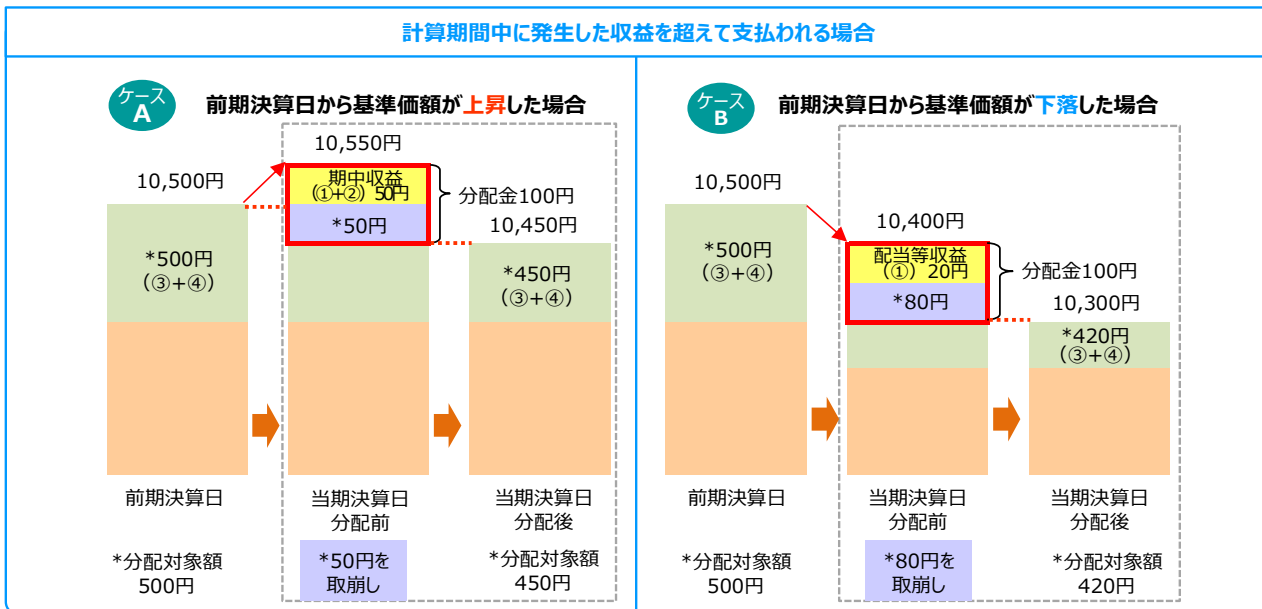


- 分配金は、計算期間中に発生した収益（経費控除後の配当等収益および評価益を含む売買益）を超えて支払われる場合があります。その場合、当期決算日の基準価額は前期決算日と比べて下落することになります。また、分配金の水準は、必ずしも計算期間におけるファンドの収益率を示すものではありません。

※分配金は、分配方針に基づき、分配対象額から支払われます。分配対象額とは、

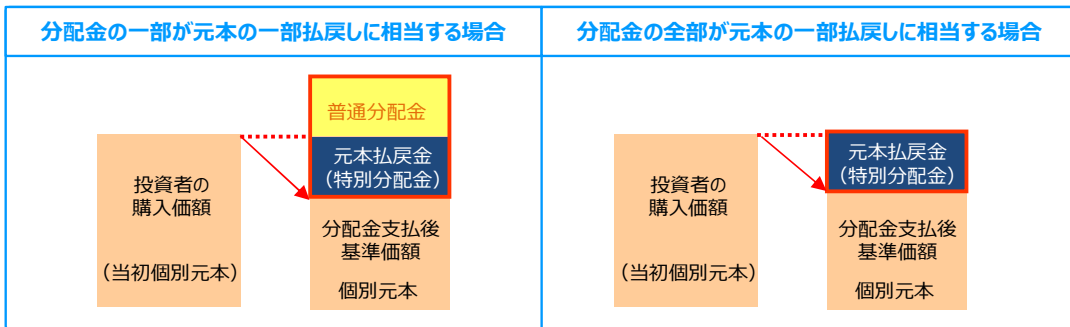
- ①配当等収益（経費控除後）
  - ②評価益を含む売買益（経費控除後）
  - ③分配準備積立金
  - ④収益調整金
- です。

計算期間中に発生した収益を超えて支払われる場合



※上図はイメージ図であり、実際の分配金額や基準価額を示唆するものではありませんのでご注意ください。

- 投資者のファンドの購入価額によっては、分配金の一部または全部が、実質的には元本の一部払戻しに相当する場合があります。ファンド購入後の運用状況により、分配金額より基準価額の値上がり小さかった場合も同様です。



※元本払戻金（特別分配金）は実質的に元本の一部払戻しとみなされ、その金額だけ個別元本が減少します。また、元本払戻金（特別分配金）部分は非課税扱いとなります。

普通分配金：個別元本（投資者のファンドの購入価額）を上回る部分からの分配金です。

元本払戻金（特別分配金）：個別元本を下回る部分からの分配金です。分配後の投資者の個別元本は、元本払戻金（特別分配金）の額だけ減少します。

（注）普通分配金に対する課税については、投資信託説明書（交付目論見書）をご覧ください。

※10ページの「当資料のお取り扱いにおけるご注意」をご覧ください。

## Monthly Report

## 東京海上・グローバルヘルスケアREITオープン（毎月決算型）／（年1回決算型）

## お申込みメモ（詳しくは、投資信託説明書（交付目論見書）をご覧ください。）

購入単位	販売会社が定める単位。詳しくは販売会社にお問い合わせください。
購入価額	購入申込受付日の翌営業日の基準価額
換金単位	販売会社が定める単位。詳しくは販売会社にお問い合わせください。
換金価額	換金申込受付日の翌営業日の基準価額
換金代金	原則として、換金申込受付日から起算して、6営業日目からお支払いします。
申込締切時間	原則として午後3時までで、販売会社の手続きが完了したものを当日受付分とします。 ※2024年11月5日以降は、原則として午後3時30分までに、販売会社の手続きが完了したものを当日受付分とする 予定です。なお、販売会社により取扱いが異なる場合があります。詳しくは販売会社にお問い合わせください。
換金制限	ファンドの資金管理を円滑に行うため、大口の換金には制限を設ける場合があります。
購入・換金 申込不可日	以下に該当する日には、購入・換金のお申込みができません。 ・ニューヨーク証券取引所の休業日 ・ニューヨークの銀行の休業日
信託期間	<b>毎月決算型</b> 2030年10月18日まで（2015年11月13日設定） <b>年1回決算型</b> 2044年10月18日まで（2015年11月13日設定）
繰上償還	以下に該当する場合等には、繰上償還することがあります。 ・受益権の総口数が10億口を下回ることとなったとき ・ファンドを償還することが受益者のため有利であると認めるとき ・やむを得ない事情が発生したとき
決算日	<b>毎月決算型</b> 毎月18日（休業日の場合は翌営業日） <b>年1回決算型</b> 10月18日（休業日の場合は翌営業日）
収益分配	<b>毎月決算型</b> 年12回の決算時に収益分配方針に基づき、収益分配を行います。 ※販売会社との契約によっては再投資が可能です。 ※分配対象額が少額の場合等には、分配を行わないことがあります。 <b>年1回決算型</b> 年1回の決算時に収益分配方針に基づき、収益分配を行います。 ※販売会社との契約によっては再投資が可能です。 ※分配対象額が少額の場合等には、分配を行わないことがあります。
課税関係	収益分配時の普通分配金、換金時および償還時の差益に対して課税されます。 課税上は株式投資信託として取扱われます。 公募株式投資信託は、税法上、一定の条件を満たした場合に少額投資非課税制度「NISA」の適用対象となります。 「年1回決算型」は、「NISA」の「成長投資枠（特定非課税管理勘定）」の対象ですが、販売会社により取扱いが異なる 場合があります。詳しくは販売会社にお問い合わせください。 「毎月決算型」は、「NISA」の対象ではありません。 配当控除および益金不算入制度の適用はありません。 ※税法が改正された場合等には、内容等が変更される場合があります。

※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。



## Monthly Report

## 東京海上・グローバルヘルスケアREITオープン（毎月決算型）／（年1回決算型）

## ファンドの費用（詳しくは、投資信託説明書（交付目論見書）をご覧ください。）

## ■ 投資者が直接的に負担する費用

購入時手数料	購入価額に対して <u>上限3.3%（税抜3%）</u> の範囲内で販売会社が定める率をかけた額とします。 詳しくは販売会社にお問い合わせください。
信託財産留保額	ありません。

## ■ 投資者が信託財産で間接的に負担する費用

運用管理費用 （信託報酬）	ファンドの純資産総額に <u>年率1.749%（税抜1.59%）</u> をかけた額とします。
その他の費用・ 手数料	以下の費用・手数料等がファンドから支払われます。 <ul style="list-style-type: none"><li>・ 監査法人に支払うファンドの監査にかかる費用 ファンドの純資産総額に年率0.011%（税込）をかけた額（上限年99万円）</li><li>・ 組入有価証券の売買の際に発生する売買委託手数料</li><li>・ 資産を外国で保管する場合にかかる費用</li><li>・ 信託事務等にかかる諸費用</li></ul> ※ 監査にかかる費用を除く上記の費用・手数料等は、取引等により変動するため、事前に料率、上限額等を表示することができません。

※上記の手数料等の合計額については、保有期間等に応じて異なりますので、事前に表示することができません。

※ファンドが実質的に投資するREITについては、市場の需給等により価格形成されるため、REITの費用は表示しておりません。

※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。

当資料のお取扱いにおけるご注意

- 当資料は、東京海上アセットマネジメントが作成した資料であり、金融商品取引法に基づく開示資料ではありません。お申込みに当たっては必ず投資信託説明書（交付目論見書）をご覧の上、ご自身でご判断ください。投資信託説明書（交付目論見書）は販売会社までご請求ください。
- 当資料の内容は作成日時点のものであり、将来予告なく変更されることがあります。
- 当資料は信頼できると考えられる情報に基づき作成しておりますが、その正確性、完全性を保証するものではありません。当資料に記載された運用実績は、過去の実績を示したものであり、将来の運用成果を示唆・保証するものではありません。
- 投資信託は、値動きのある証券等（外貨建資産に投資する場合には、この他に為替変動リスクもあります）に投資しますので、基準価額は変動します。したがって、元本が保証されているものではありません。
- 投資信託は、金融機関の預金とは異なり元本が保証されているものではありません。委託会社の運用指図によって信託財産に生じた利益および損失は、全て投資家に帰属します。
- 投資信託は、金融商品取引法第37条の6の規定（いわゆるクーリング・オフ）の適用はありません。
- 投資信託は、預金および保険契約ではありません。また、預金保険や保険契約者保護機構の対象ではありません。
- 登録金融機関から購入した投資信託は、投資者保護基金の補償対象ではありません。

委託会社、その他関係法人

- 委託会社：東京海上アセットマネジメント株式会社  
ファンドの運用の指図を行います。  
商号等：東京海上アセットマネジメント株式会社  
金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第361号  
加入協会：一般社団法人 投資信託協会、一般社団法人 日本投資顧問業協会、一般社団法人 第二種金融商品取引業協会
- 受託会社：三菱UFJ信託銀行株式会社  
ファンドの財産の保管・管理を行います。
- 販売会社

商号（五十音順）	登録金融機関	金融商品取引業者	登録番号	加入協会				備考
				日本証券業協会	日本投資顧問業協会	一般社団法人 金融先物取引業協会	一般社団法人 第二種金融商品取引業協会	
アイザワ証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第3283号	○	○		○	
あかつき証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第67号	○	○	○		
株式会社 イオン銀行 （委託金融商品取引業者 マネックス証券株式会社）	○		関東財務局長（登金）第633号	○				* 2
auカブコム証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第61号	○	○	○	○	
S M B C日興証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第2251号	○	○	○	○	
株式会社 S B I証券 株式会社 S B I新生銀行 （委託金融商品取引業者 株式会社 S B I証券）	○		関東財務局長（登金）第10号	○		○		
株式会社 S B I新生銀行 （委託金融商品取引業者 マネックス証券株式会社）	○		関東財務局長（登金）第10号	○		○		* 2
O K B証券株式会社		○	東海財務局長（金商）第191号	○				* 1
ぐんざん証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第2938号	○				* 1
株式会社 滋賀銀行	○		近畿財務局長（登金）第11号	○		○		* 1
静銀ティーム証券株式会社		○	東海財務局長（金商）第10号	○				
七十七証券株式会社		○	東北財務局長（金商）第37号	○				
十六T T証券株式会社		○	東海財務局長（金商）第188号	○				* 1

## Monthly Report

## 東京海上・グローバルヘルスケアREITオープン（毎月決算型）／（年1回決算型）

## 委託会社、その他関係法人

商号（五十音順）	登録金融機関	金融商品取引業者	登録番号	加入協会				備考
				日本証券業協会	日本投資顧問協会	一般社団法人 金融先物 取引業協会	一般社団法人 第二種金融商品 取引業協会	
株式会社 大東銀行	○		東北財務局長（登金）第17号	○				*1
ちばぎん証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第114号	○				
東海東京証券株式会社		○	東海財務局長（金商）第140号	○	○	○	○	
野村証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第142号	○	○	○	○	
フィデリティ証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第152号	○	○			
松井証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第164号	○		○		
マネックス証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第165号	○	○	○	○	*2
丸八証券株式会社		○	東海財務局長（金商）第20号	○				
株式会社 三菱UFJ銀行 （インターネット専用）	○		関東財務局長（登金）第5号	○		○	○	
水戸証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第181号	○	○			
むさし証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第105号	○			○	*1
楽天証券株式会社		○	関東財務局長（金商）第195号	○	○	○	○	

※\*1の販売会社は、東京海上・グローバルヘルスケアREITオープン（毎月決算型）のみのお取扱いとなります。  
 ※\*2の販売会社は、東京海上・グローバルヘルスケアREITオープン（年1回決算型）のみのお取扱いとなります。  
 ※販売会社によっては、現在、新規申込みの取扱いを中止している場合があります。

## 当ファンドの照会先

前掲の販売会社または下記までお問い合わせください。

東京海上アセットマネジメント

サービスデスク 0120-712-016

受付時間：営業日の9時～17時

ホームページ <https://www.tokiomarineam.co.jp/>

東京海上アセットマネジメント  
YouTube公式チャンネル

ファンド・マーケット関連動画などを公開しています。



※10ページの「当資料のお取扱いにおけるご注意」をご覧ください。